

Dirigentplein Eindhoven

Het winkelcentrum Dirigentplein is gelegen in de nieuwbouwwijk Berkelbosch met een nieuwbouw complex boven het winkelcentrum. De Plus supermarkt, Domino's pizza en Kruidvat zijn al gevestigd. Ben u de volgende ondernemer?

Info / website

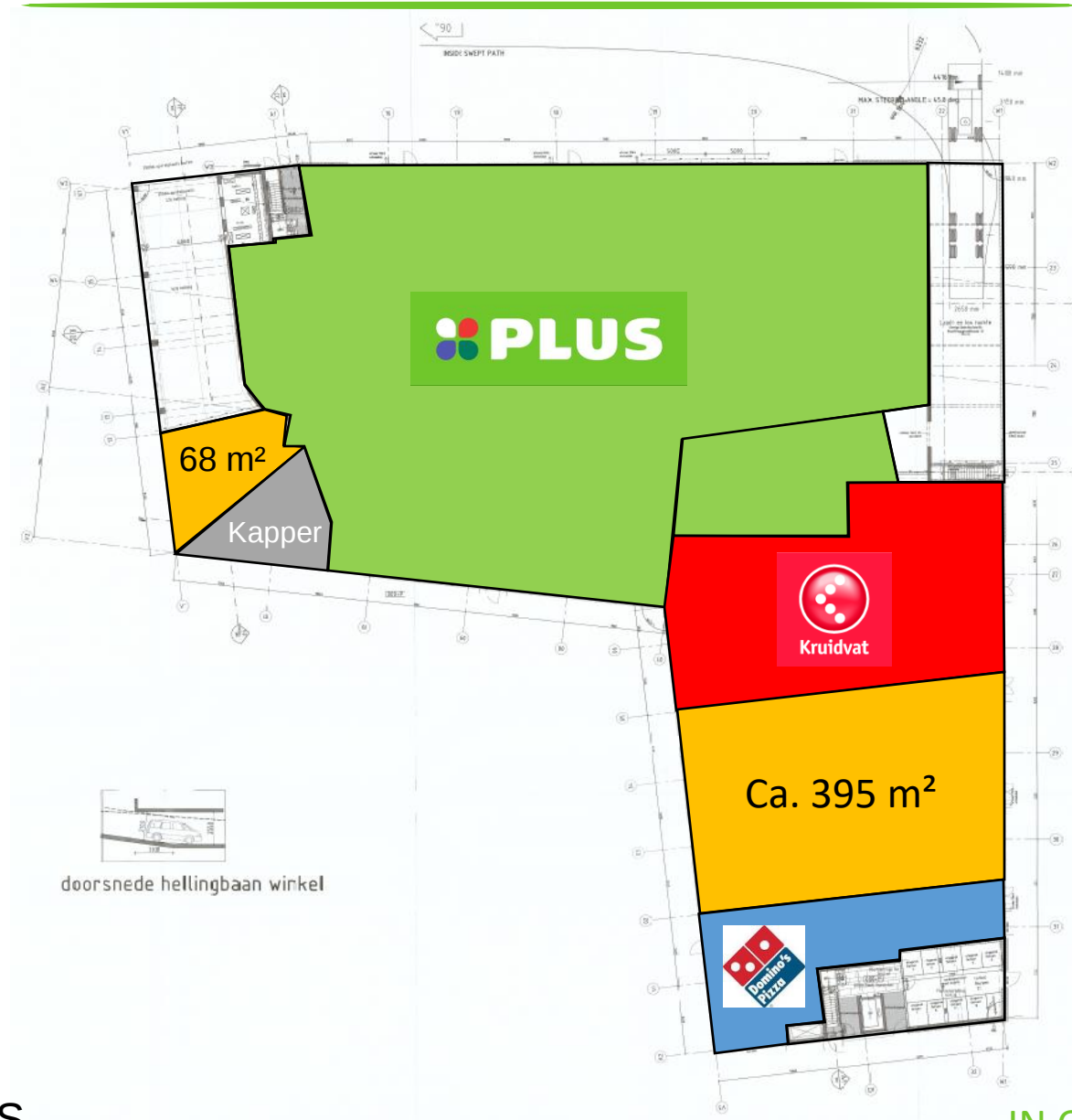
www.qretail.nl



IN OPDRACHT VAN:



PLATTEGROND HELE CENTRUM

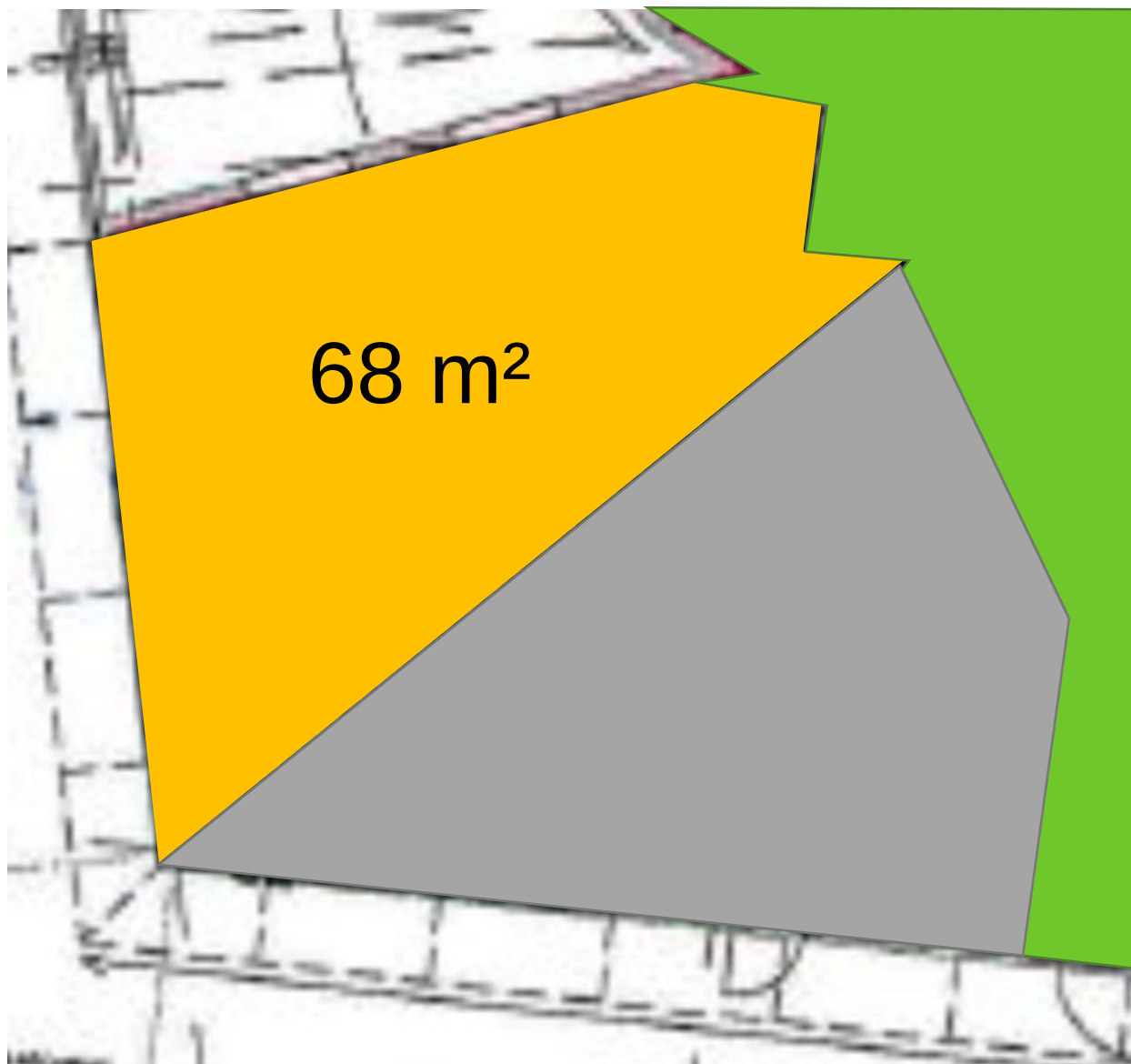


BESCHIKBARE UNITS

IN OPDRACHT VAN:



DIRIGENTPLEIN 85B



BESCHIKBARE UNIT

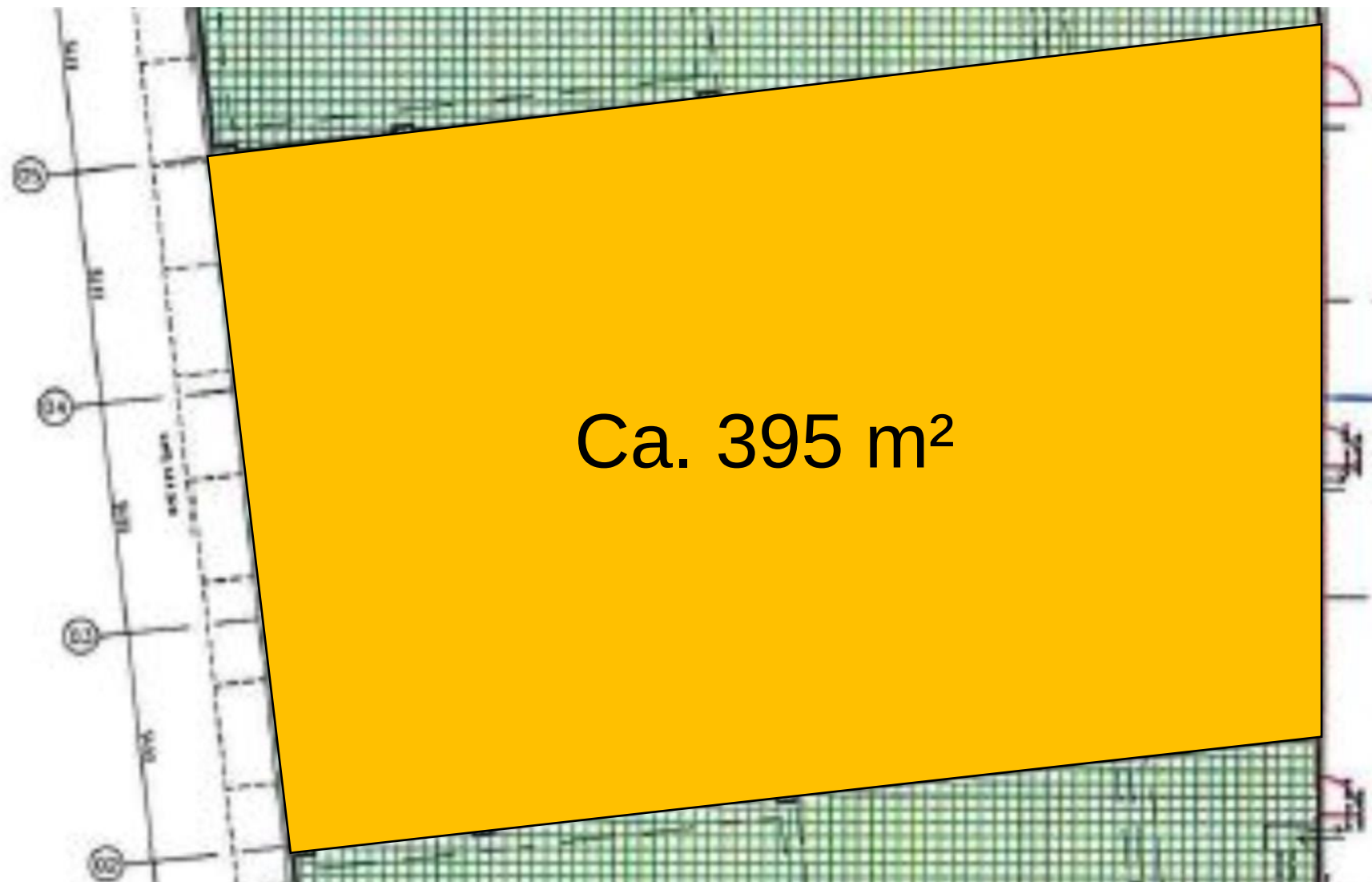
IN OPDRACHT VAN:



IMPRESSIES DIRIGENTPLEIN 85B



DIRIGENTPLEIN 91, 93 EN 95



IMPRESSIES DIRIGENTPLEIN 91, 93 EN 95



HUURCONDITIES

Winkelruimte : Dirigentplein 85b, 5642 KA te Eindhoven

Huurprijs	:	€ 12.000,00 ex. BTW per jaar
-----------	---	------------------------------

Grootte : Ca. 68 m² B.V.O.

Huuringangsdatum	:	In overleg
------------------	---	------------

Servicekosten : € 10,00 per m² per jaar ex. BTW

Promotiebijdrage	:	n.t.b.
------------------	---	--------

Waarborgsom/ bankgarantie : 3 maanden huur inclusief servicekosten en BTW

Oplevering	:	Bouwkundig casco
------------	---	------------------

Huurtermijn : 5 + 5 jaar, hierna verlenging met telkens 5 jaar

HUURCONDITIES

Winkelruimte : Dirigentplein 91, 93 en 95, 5642 RK te Eindhoven

Huurprijs	:	€ 70.000,00 per jaar exclusief BTW
-----------	---	------------------------------------

Grootte : Ca. 395 m² B.V.O.

Huuringangsdatum	:	In overleg
------------------	---	------------

Servicekosten : € 10,00 per m² per jaar ex. BTW

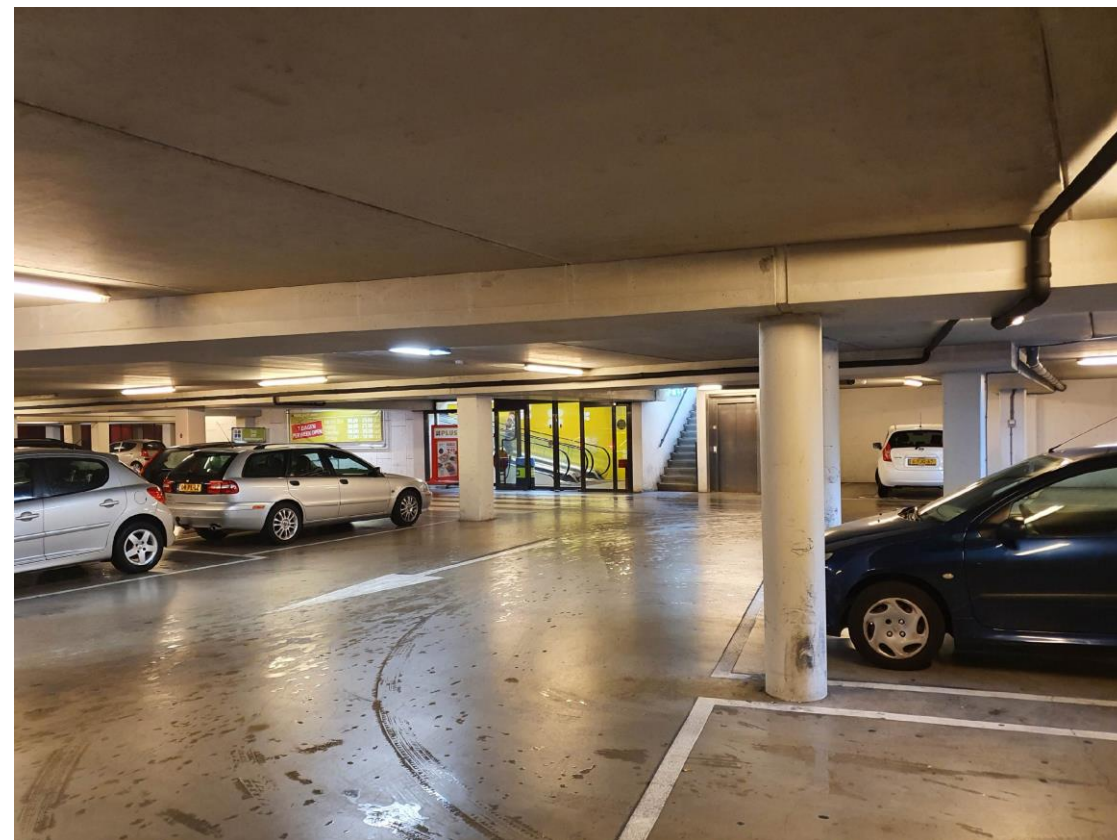
Promotiebijdrage	:	n.t.b.
------------------	---	--------

Waarborgsom/ bankgarantie : 3 maanden huur inclusief servicekosten en BTW

Oplevering	:	Bouwkundig casco
------------	---	------------------

Huurtermijn : 5 + 5 jaar, hierna verlenging met telkens 5 jaar

IMPRESSIES PARKEERKELDER



NEEM CONTACT MET ONS OP VOOR EEN VRIJBLIJVEND
GESPREK OF EEN RONDLEIDING VIA:



Q RETAIL

post@qretail.nl

Telefoon 085 – 0187 569

Alle informatie in dit document is met de grootste zorg samengesteld, doch voor de volledigheid en juistheid daarvan kan niet worden ingestaan. Er is een mogelijkheid dat niet volledig inzicht wordt gegeven in alle kwesties die mogelijk van belang zouden kunnen zijn voor een partij die voornemens is het/de onderhavige object(en) te huren. De gegevens en bijzonderheden in dit document zijn weergegeven als een algemene beschrijving en zijn enkel bedoeld om mogelijke interesse bij potentiële huurders te wekken, zijn geheel vrijblijvend en in geen geval kunnen de informatie en de feiten zoals weergegeven worden uitgelegd zal een (deel van) een aanbod en/of overeenkomst. Potentiële huurders die gebruik maken van de betreffende informatie hebben de verplichting om zelfstandig onderzoek te doen naar de betreffende informatie en eventueel aanvullende informatie die zij relevant acht of relevant moet worden geacht, al dan niet door het inwinnen van onafhankelijk advies bij bijvoorbeeld juridisch, financieel of fiscaal adviseurs. Alle beschrijvingen, maten, feiten, bijzonderheden, verwijzingen naar de staat van (een) object(en) en de benodigde vergunningen voor gebruik, en alle overige informatie en feiten worden te goeder trouw verstrekt. Het verstrekken van dit document brengt op geen enkele wijze een verplichting voor Q Retail mee om toegang te verlenen tot aanvullende informatie. Alle in dit document verwoorde informatie dient te worden beschouwd als vertrouwelijk en als zodanig te worden behandeld. Q Retail is niet aansprakelijk voor directe en indirecte schade die kan voortvloeien uit het gebruik van dit document of de daarin vermelde informatie. In het bijzonder worden geen garanties gegeven ten aanzien van eventuele prognoses en planningen.