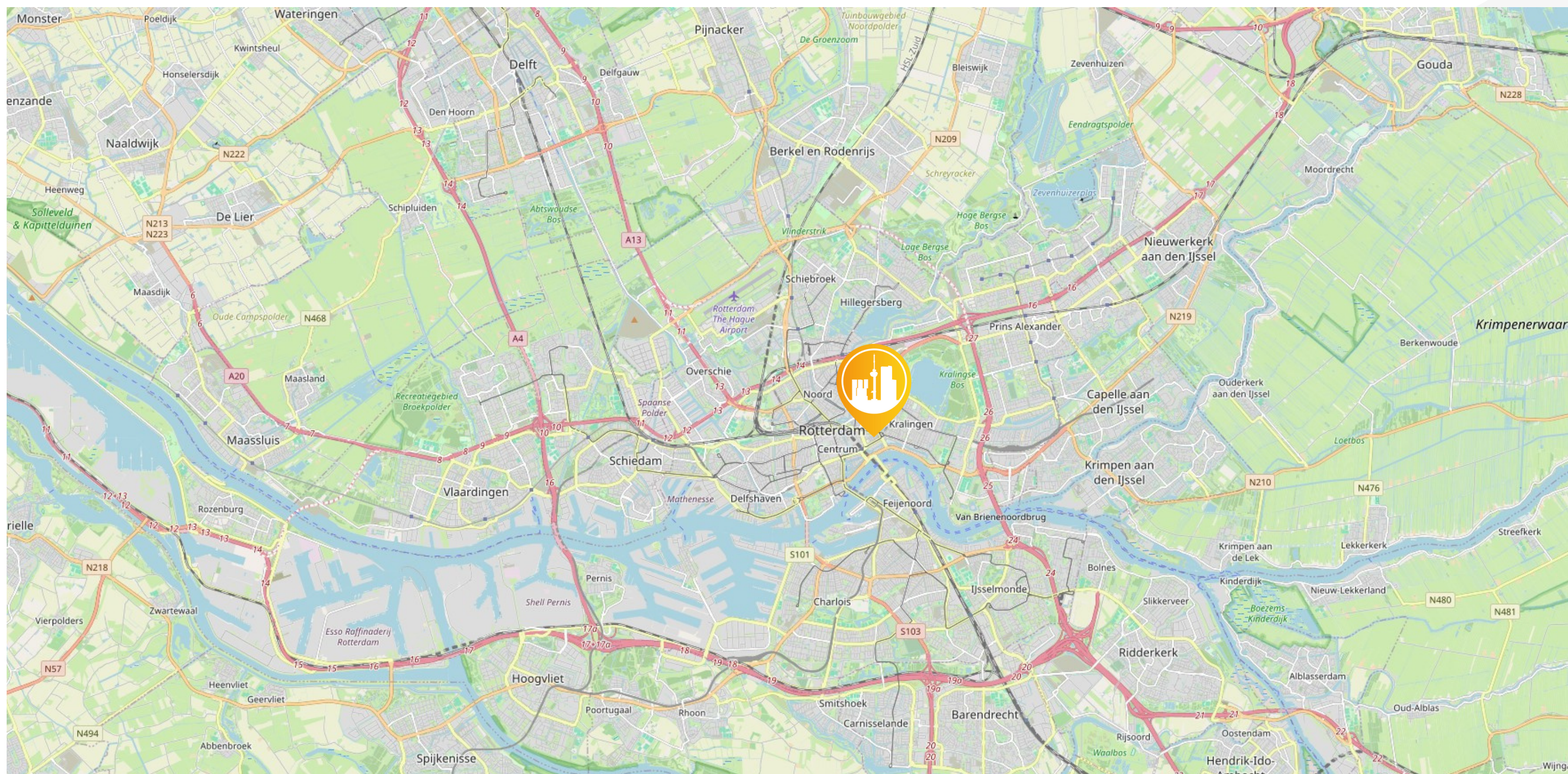
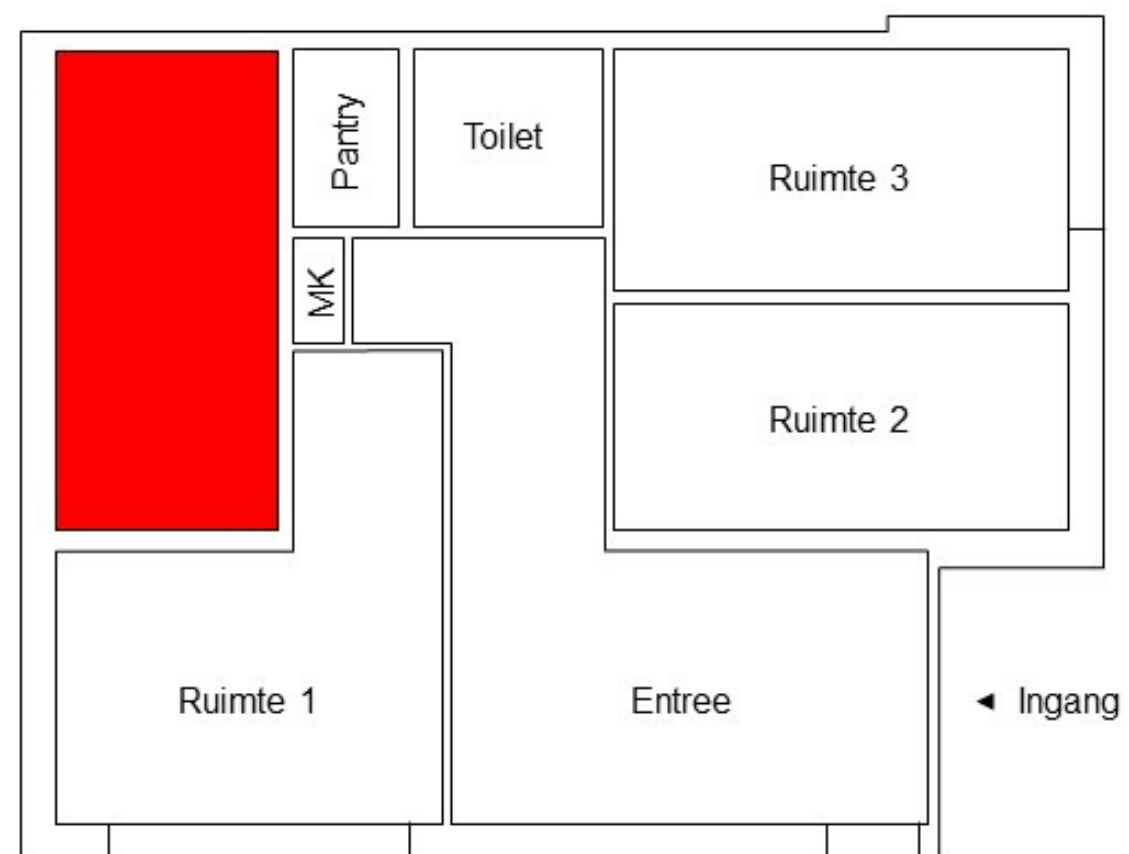


VALKENSTRAAT 17 ROTTERDAM





PLATTEGROND



Valkenstraat

Nieuwehaven





HUURCONDITIES

- De ruimte aan de Valkenstraat 17 is ca. 85 m² B.V.O. groot;
- Het pand is voorzien van een toilet, pantry, vloer, dubbel glas en een systeemplafond met verlichting en alle nodige (nuts)aansluitingen;
- De huurprijs is € 16.000,- exclusief BTW per jaar;
- Waarborgsom ter grootte van drie maanden huur inclusief BTW;
- Huurtermijn van 5 jaar met telkens 5 jaar automatische verlenging;
- Oplevering winkelruimte: casco (as is);

FEITEN EN CIJFERS

Aantal inwoners

663.900 inwoners in
de gemeente
Rotterdam

Inkomen

Gemiddeld
inkomen per
inwoner: € 29.100,-

Bewoning

94% bewoond
6% onbewoond

Burgerlijke staat

Ongehuwd: 59,1 %
Gehuwd: 27,7 %
Gescheiden: 9,4 %
Verweduwd: 3,8 %

Leeftijd

0-15 jaar: 101.977
15-25 jaar: 90.810
25-45 jaar: 208.489
45-65 jaar: 158.880
65+ jaar: 103.744



CONTACT

Q Retail

VOOR MEER INFORMATIE



Postbus 8086
3009 AB Rotterdam



post@qretail.nl



www.qretail.nl

